بسم الله الرحمن الرحيم

ނިލަންދެއަތޮޅު އުތުރުބުރީ ނިލަންދޫކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ފ. ނިލަންދޫ،
ދިވެހިރާއްޖެ.

Secretariat of the Nilandhoo council, North Nilandhe Atholhu
Faafu. Nilandhoo
Maldives

މަގުމަތީގައި ގާޑީ ނުވަތަ މޭޒު ބަހައްޓައިގެން ވިޔަފާރި ކުރުމާއި އެކަންކަމަށް ދީ ހުއްދާއިބެހޭ ޤަވާއިދު އަމަލުކުރަންޖެހޭ އުސޫލު

ތަޢާރުފާއި ނަން ·01 (ހ) މިއީ، ޤާނޫނު ނަމްބަރު: 07/2010 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު) ގެ 151 ވަނަ މާއްދާއިން ކައުންސިލަށް ލިބިދޭ ބާރުގެ ދަށުން، ލޯކަލް ގަވަރމެންޓް އޮތޯރިޓީގެ މަޝްވަރާއާއެކު އެ މާއްދާގެ (ވ) ގެ ދަށުން ކައުންސިލުން އެކުލަވާލާފައި 4 އޮގަސްޓް 2014 ގައި، ދިވެހި ސަރުކާރުގެ ގެޒެޓްގައި ޝާއިޢުކޮށް، ޤާނޫނީ ބާރު ލިބިފައިވާ، މަގުމަތީގައި ގާޑީ ނުވަތަ މޭޒު ބަހައްޓައިގެން ވިޔަފާރި ކުރުމާއި އެކަންކަމަށް ދީ ހުއްދާއިބެހޭ ޤަވާއިދުގެ 17 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެ ޤަވާއިދު ނަގަހައްޓައި ހިންގުމަށްޓަކައި އެކުލަވާލެވިފައިވާ އުސޫލެވެ.

(ށ) މި އުސޫލަށް ކިޔާނީ " މަގުމަތީގައި ގާޑީ ނުވަތަ މޭޒު ބަހައްޓައިގެން ވިޔަފާރިކުރުމާއި އެކަންކަމަށް ދީހުއްދާއިބެހޭޤަވާއިދަށް އަމަލުކުރަންޖެހޭ އުސޫލު" އެވެ.

އަމަލު ކުރަން ފަށާ ތާރީޚު ·02 މި އުސޫލަށް އަމަލު ކުރަން ފަށާނީ، 2018 އޭޕްރީލް 15 ވަނަ ދުވަހުން ފެށިގެންނެވެ.

މި އުސޫލު ހިންގުމާއި އިސްތިސްނާތައް ·03 އާންމު ތަންތަނާއި މަގުތަކުގައި ވަކި މުނާސަބަތަކާއި ގުޅިގެން ކުރު މުއްދަތަކަށް ހާއްސަކޮށްގައި ގާޑީ މޭޒު ފަދަ ތަކެތި ބަހައްޓައިގެން ކުރެވޭފަދަ ވިޔަފާރި މި އުސޫލުން އިސްތިސްނާ ވެގެންވެއެވެ. ނަމަވެސް މިފަދަ ވިޔަފާރިތައްވެސް ކުރަންވާނީ ކައުންސިލުގެ ހުއްދަ ހޯދައިގެންނެވެ. އަދި މަގުގެ ދެކަނު ވަގުތީގޮތުން ބަންދުކުރައިގެން ނުވަތަ މިފަދަ ވިޔަފާރިކުރުމަށް އެއްވެސް ސަރަހައްދުގެ މަގު ބޭނުންކުރަންވާނީ މަގުގައި ހިނގާ މީހުންނާއި ދުއްވާ އެއްޗެހިއަށް ދަތިނުވާގޮތަށް މަގުގެ އެއްފަރާތެވެ.

ގާޑީ މޭޒުފަދަ ތަކެތީގައި އާންމު ތަންތަނުގައި ވިޔަފާރި ކުރުން ·04 މި އުސޫލުގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާ ގޮތަށް އާއްމު ތަންތަނާއި މަގުތަކުގައި އަތްގާޑީ ނުވަތަ މޭޒު ނުވަތަ އެއްޗެއް އަޅައިގެން ގެންގުޅެވޭ ތަކެތީގައި ވިޔަފާރިކުރަންވާނީ، ކައުންސިލުން ހުއްދަ ހޯދައިގެންނެވެ.

އާންމު ތަންތަނުގައި އެއްޗެހިން އަނބުރާ ގެނެވޭ ތަކެތި ހުއްދަ ދޫކުރެވޭ ތަކެތި ވިޔަފާރި ކުރުން ·05 (ހ) އާއްމު މަގުގެ ނުވަތަ ސަރަހައްދުތަކުގައި ގާޑީ ނުވަތަ ގާޑީއާއި މޭޒު ބަހައްޓައިގެން ކާބޯތަކެތި، ނުވަތަ އުފައްދާފައިވާ އެއްޗެހި ވިއްކާނީ ކައުންސިލްގެ ހުއްދަ ހޯދައިގެންނެވެ.

(ށ) ކައުންސިލުން ވަކިގޮތަކަށް ހުއްދަ ދިނުން ނޫނީ، އާއްމުކޮށްގެން ނުވަތަ މަގުމަތީގައި އެއްވެސް އެއްޗެއް ބަހައްޓައިގެން ހުއްދަ ހޯދައިގެން ނުވަތަ ވިޔަފާރި ކުރުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.

މަގުމަތީގައި ކާބޯތަކެތި ވިއްކުމަށް ދޫކުރެވޭ ސަރަހައްދުގެ ބޭނުން. 06 (ހ) މަގުމަތީގައި ގާޑީ ނުވަތަ އުފައްދާފައިވާ އެއްޗެހިން އަނބުރާ ގެނެވޭ ތަކެތި ހުއްދަ ދޫކުރެވޭ ތަކެތި، ބޭނުންކުރަން ޖާގަ ދޫކުރާ އެއްޗެއް ބޭނުންކުރަން ހުއްދަދެވޭ ތަކެތި ވިއްކާނެއެވެ.

މިގޮތުން ގާޑިތަކުގައި ވިޔަފާރި ކުރުމަށް ހުއްދަ ދޫކުރާ ބާވަތް ތަކެތި މިއެވެ، ނުވަތަ އިޖުތިމާއީ ސަރަހައްދުތަކުން، ތިރީގައިވާ ގޮތުގެމަތިންނެވެ.

1. މަޖުމަޢީގައި ގާޑީއާ ބަހައްޓައިގެން ވިޔަފާރިކުރުމަށް ޖާގަ ދޫކޮށް ކައުންސިލުން ދައްކާ ސަރަހައްދެއްގައި ގާޑީއާ ބަހައްޓާ މުދުގެ ދުބައިކުގެ އެއްބައިގެ ފީ ނަގާނެއެވެ. އަދި ގާޑީއާގެ ދުވާލެއް ކޮންމެ ކޮޅަކަށް 5 (ފަހެއް) ރުފިޔާއަށް އިތުރު ނުވާ ގޮތަށެވެ.

2. އިޖުތިމާޢީ ސަރަހައްދުތަކުން ގާޑީއާ ބަހައްޓައިގެން ވިޔަފާރިކުރުމަށް ޖާގަ ދޫކޮށް ކައުންސިލުން ދައްކާ ސަރަހައްދެއްގައި ގާޑީއާގެ ދުވާލެއް ކޮންމެ ކޮޅަކަށް 5 (ފަހެއް) ރުފިޔާއަށް އިތުރު ނުވާ ގޮތަށެވެ.

3. މަޖުމަޢީގައި ނުވަތަ އިޖުތިމާޢީ ސަރަހައްދުތަކުގައި ގާޑީއާ ބަހައްޓައިގެން ވިޔަފާރިކުރާ ސަރަހައްދު ބޭނުންކުރާ ފަރާތްތަކުގައި އެ ސަރަހައްދު ހަރުދަނާ އެއްޗެހި ކަހައި ސާފުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ބޭނުން ނިމުމުން ސަރަހައްދު ދޫކޮށްލައި ދިއުމުގެ ކުރިން ރަނގަޅަށް ސަރަހައްދު ސާފު ކުރަންވާނެއެވެ.

(ހ) މިގޮތުން (ށ) ގައިވާ ގޮތުގެމަތިން ދޫކުރި ސަރަހައްދުން ބޭރުގައި ވިޔަފާރި ކުރުމާއި ތަކެތި ބަހައްޓާލުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.

(ނ) ވިޔަފާރިކުރުމަށް ތަކެތި ބަހައްޓަންވާނީ އެސަރަހައްދުން ހިނގާ ބިނގާލާ އުޅޭ މީހުންނާއި ދުއްވާ އުޅަނދުފަހަރަށް ދަތި ނުވާނެ ގޮތެއްގެ މަތިންނެވެ.

07. ވިޔަފާރި ކުރުމުގެ ވަގުތު

ގާޑީ މަޖުމަޢީތަކުގައި ވިޔަފާރި ކުރަންވާނީ ހުކުރުދުވަސް ފިޔަވާ އެހެން ދުވަސްތަކުގައި ހެނދުނު 5:30 އިން ރޭގަނޑުގެ 11:00 އަށެވެ. އަދި ހުކުރު ދުވަހުގެ މެންދުރު 11:00 އިންފެށިގެން 13:30 އާދެމެދު ވިޔަފާރިކުރުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.

08. ވިޔަފާރިކުރުމަށް ބޭނުންކުރާ ގާޑީ ނުވަތަ މޭޒު ހުންނަންވީ ގޮތް

(ށ) ޔުނިފޯމްތަކުގައި ގާޑީ ނުވަތަ މޭޒުބަހައްޓައިގެން ކާބޯތަކެތި ވިއްކާނަމަ އެގާޑީ ނުވަތަ މޭޒު ބަހައްޓާލުމަށް ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ ފެންވަރަކަށް ތަރުތީބު ކޮށްދޭންވާނެއެވެ.

(ނ) މި އުސޫލުގެ ދަށުން ހުއްދަދޭ ގާޑީ ނުވަތަ މޭޒުގައި ކައުންސިލުން އެގާޑީ ނުވަތަ މޭޒަކީ ކަނޑައެޅިފައިވާ ނަންބަރު ފެންނަ ގޮތަށް ތަޅާ ހަރުކޮށްފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.

(ރ) ގާޑީ ނުވަތަ މޭޒު ހަދާފައި ހުންނަންވާނީ ގާޑިއާގެ ކުރިމަތިން ބައްދައި މަތި ހިއްކާ ކޮށްފައެވެ. ހިއްކާ ކޮށްފައި ބަހައްޓާނަމަ، ގާޑިއާއިން ނުވަތަ މޭޒުން ބޭރަށް 1 (އެކެއް) ފޫޓަށްވުރެ ބޮޑަށް ނެރެފައިވާ ގޮތަށް ހިފާ ކުރުމަކީ މަނާކަމެކެވެ. އަދި އެފަދަ ތަންތަނުގައި ޖަނަރޭޓަރު ބޭނުންކޮށްގެން ނުވާނެއެވެ.

(ބ) މި އުސޫލުގެ ދަށުން ވިޔަފާރި ކުރުމަށް ހުއްދަދޭ އެއްޗެހި ތަންތަނުގައި އެޅުވަފަތް ތަކެއްޗާއި އެޅުވަފަތް ކަންތައްތައް ކުރުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.

09. ގާޑީ މޭޒު ބަހައްޓައިގެން ވިޔަފާރިކުރުމަށް ހުއްދަ ދޫކުރުން

ގާޑިއާގައި ނުވަތަ މޭޒުބަހައްޓައި ޔުނިފޯމްތަކުގައި ވިޔަފާރިކުރުމަށް ހުއްދަދޭނީ ފަރާތްތަކުން ވިލަރެސްވި ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ. ނަމަވެސް ކުރިއަށް ބޭނުންކުރާ ގޮތުގައި ބޭނުންކޮށް ވިޔަފާރި މި މާއްދާ ހުއްދަ ނަގާނެއެވެ.

بسم الله الرحمن الرحيم

ނިލަންދުއަތޮޅު އުތުރުބުރި ނިލަންދޫކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ފ. ނިލަންދޫ،
ދިވެހިރާއްޖެ.

Secretariat of the Nilandhoo council, North Nilandhe Atholhu
Faafu. Nilandhoo
Maldives

ސިއްޙީ މިންގަނޑު ހިފެހެއްޓުން	10.	މި އުސޫލުގެ ދަށުން ވިއްކާތަކެތި ހުންނަންވާނީ ސިއްޙީގޮތުން ކާބޯތަކެތި ބެހެއްޓުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ޤާނޫނާއި ޤަވާޢިދުތަކާއި އެއްގޮތްވާގޮތުގެ މަތިން ސިއްޙީ ގޮތުން ކާބޯތަކެތި ބެހެއްޓުމަށް ކާބޯތަކެތީގެ ވިޔަފާރިކުރާ ތަންތަނުގެ ސިއްޙީ މިންގަނޑު ބެލެހެއްޓުމާއި އެއިރަކު ބާރުގައިވާ އިދާރާތަކުން ކަނޑައަޅާ އުސޫލުތަކާ އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެ މަތިންނެވެ.
ވިޔަފާރިކުރާ ސަރަހައްދުގެ ސާފުތާހިރުކަން	11.	މި އުސޫލުގެ ދަށުން ވިޔަފާރިކުރުމަށް ހުއްދަ ދޫކުރެވޭ ސަރަހައްދު ސާފުތާހިރުކޮށް ބެލެހެއްޓުމަކީ ގޭޓާ ނުވަތަ މޭޒު ބަހައްޓައިގެން ވިޔަފާރިކުރުމަށް ހުއްދަހޯދާފައިވާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ. މިގޮތުން އުފެދޭ ކުނިބުނި، ކުނިއެޅުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ޒޯނަށް ސަރަހައްދުން އުކާލަންވާނެއެވެ.
މުރާޤަބާކުރުން ޒިންމާވުން	12.	މި އުސޫލުގެ ދަށުން [illegible] މުރާޤަބާ [illegible] ޒިންމާއެކެވެ.
[illegible]	13.	ވިޔަފާރި [illegible] ކެންސަލް ކުރެވޭނެއެވެ.
ފީނެގުން	14.	ގޭޓާ ނުވަތަ މޭޒު ބަހައްޓައިގެން ވިޔަފާރި ކުރާ ފަރާތްތަކުން ފީއެއްގެ ގޮތުގައި މަހަކު -/50 (ފަންސާސް ރުފިޔާ) ކައުންސިލަށް ދައްކަންވާނެއެވެ. މި ގޮތުން [illegible] ފައިސާ އެ މަހުގެ ފުރަތަމަ ރަސްމީ 10 (ދިހައެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ކައުންސިލަށް ދައްކަންވާނެއެވެ. އަދި އެފައިސާ ޖަމާކުރާނީ ކައުންސިލުގެ ޖެނެރަލް ފަންޑަށެވެ.
ކާބޯތަކެތި ވިއްކުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ހުއްދަ ނެގުން	15.	ގޭޓާ ނުވަތަ މޭޒު ބަހައްޓައިގެން ވިޔަފާރި ކުރުމަށް ކައުންސިލްގެ ފަރާތުން ހުއްދަ ދޫކުރާނީ، އެތަނެއްގައި ކާބޯތަކެތި ވިއްކުމަށް [illegible] ހުއްދަ، މޯލްޑިވްސް ފުޑް އެންޑް ޑްރަގް އޮތޯރިޓީން [illegible] ހުށަހެޅުމުންނެވެ.
އެހެނިހެން ކަންތައްތައް.	16.	(ހ) މި އުސޫލު [illegible] "ވަގުތީގޮތުގައި ގޭޓާ ނުވަތަ މޭޒު ބަހައްޓައިގެން ވިޔަފާރި ކުރުމުގެ [illegible] 16 ވަނަ [illegible] (ށ) [illegible]

މި އުސޫލު ފާސްކުރީ 2018 މާރިޗު 14 ވަނަ ދުވަހު ބޭއްވި ކައުންސިލްގެ މިދައުރުގެ 39 ވަނަ ޖަލްސާއިންނެވެ.